

YHTYMÄHALLITUKSEN KOKOUS

Aika: 7.12.2011 klo 17.00 – 17.50

Paikka: Ravintola Krapihovi (päärakennuksen yläkerran kokoustila), Rantatie 2, 04310 Tuusula. Kokouksen jälkeen tarjottiin päivällinen (joulupöytä) Ravintola Krapihovissa.

Läsnä: jäsenet Eronen, Majanen ja Siukola (128 §:stä alkaen) Järvenpään kaupungista,

jäsenet Honkasalo ja Raittila Keravan kaupungista,

jäsenet Baas-Kuronen ja Luhtala Tuusulan kunnasta,

jäsenet Alhonen, Jormola, Saastamoinen ja Småträsk Vantaan kaupungista,

toimitusjohtaja Pekkarinen
taloussihteerit Sinisalo

Puheenjohtaja: Alhonen

Pöytäkirjanpitäjä: Sinisalo

124 §

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Päätös: Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

125 §

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJAT

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Pekka Saastamoinen ja Jaana Siukola.

Tj: Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pekka Saastamoinen ja Teijo Småträsk.

126 §

KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYS

Tj: Hyväksytään ennakolta jaettu esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Pöydälle jaettiin uusi asiak kohta 133 liitteineen.

Päätös: Esityslista täydennettynä uudella asiakohdalla 133 hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

127 §

EDELLISEN KOKOUKSEN PÖYTÄKIRJA

Tj: Todetaan, että pöytäkirjantarkastajat ovat tarkastaneet ja hyväksyneet pöytäkirjan Yh 8/11.

Päätös: Todettiin.

128 §

YHTYMÄKOKOUKSEN 2/11 PÄÄTÖKSET

Yhtymäkokouksen 9.11.2011 pitämän kokouksen tarkastamaton pöytäkirja Yk 2/11 on jaettu yhtymähallitukselle.

Tj: Yhtymähallitus

a) merkitsee pöytäkirjan Yk 2/11 tiedoksi ja

b) päättää panna sen päätökset täytäntöön.

Päätös: Ehdotukset a ja b hyväksyttiin yksimielisesti.

129 §

SÄHKÖNTOIMITTAJAN VALINTA VUODELLE 2013

Yhtymähallitus hyväksyi 26.10.2011 (Yh 8/11, 121 §) sähkötarjousten pyytämisen vuodelle 2013 kuntayhtymän kuudelle pumppaamokohteelle (Pihlajamäki, Hyrylä, Järvenpää, Ridasjärvi, Rusutjärvi ja Tuusulanjärven hapetuspumput).

Sähkötarjoukset pyydettiin 28.11. klo 14.00 mennessä **liitteen 1** mukaisella tarjouspyyntökirjeellä kuudelta suurelta sähköntoimittajalta. Tarjouspyyntöä täydennettiin yhden tarjoajan pyynnöstä kohdekohtaisilla vuoden 2010 tuntikulutustiedoilla, jotka olivat saatavissa muista kohteista paitsi Tuusulanjärven hapetuspumput. Täydentävä excel-tiedosto lähetettiin 23.11. sähköpostilla kaikille sähköyhtiöille, joilta tarjousta oli pyydetty. Kaikki tarjous-

pyynnön saaneet ovat antaneet tarjouksen. Avauspöytäkirja on jaettu yhtymähallitukselle.

Kaikissa tarjouksissa Fortum Markets Oy:tä lukuun ottamatta on kiinteä tarjoushinta sidottu tarjouspyynnön mukaisesti sähköpörsissä noteerattujen tuotteiden 23.11.2011 päätöshintoihin, joiden perusteella sopimushinta voidaan tarkistaa hintatason muuttuessa. Fortum Markets Oy tarjoaa ainoastaan Fortum YritysAktiivi – kokonaispalvelusopimusta, jossa sähkön hinta ei ole sähkösopimusta tehtäessä koko vuodelle tiedossa. Tarjous ei siten ole vertailukelpoinen muihin nähden, joten se on tarjouspyynnön vastaisena hylätty.

Yhtymähallitukselle on jaettu **liitteenä 2** yhteenvedot 23.11.2011 tilanteen yksikköhinoista, vertailulaskennan perustana olevista energiamääristä ja vertailukustannuksista yksivuotiselle sopimukselle 2013.

Tarjousten edullisuusjärjestys ja vertailuhinnat vuodelle 2013 (laskennalliset kokonaishinnat) ovat seuraavat:

1. Vantaan Energia Oy	229 028 €
2. Helsingin Energia	236 284 €
3. Vattenfall Sähkönmyynti Oy	236 778 €
4. Keravan Energia Oy	239 887 €
5. Kymenlaakson Sähkö Oy	240 669 €

Kuntayhtymän nykyisen sähköntoimittajan Vantaan Energian tarjouksen vertailuhinta on 7 256 € matalampi kuin toiseksi edullisimman. Vantaan Energian tarjous on hinnaltaan selvästi edullisimpana hyväksyttävissä.

Päivitetty kaaviokuva sähkön hintakehityksestä sähköpörsissä on jaettu yhtymähallitukselle.

Tj:

Yhtymähallitus

- a) päättää valita sähköntoimittajaksi Vantaan Energia Oy:n vuodelle 2013,
- b) antaa toimitusjohtajalle ohjeita sähkönhankintasopimuksen tekemiseksi ja
- c) tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely:

Toimitusjohtaja Pekkarinen selosti saatuja sähkötarjouksia, ja asiasta käytiin keskustelu.

Päätös:

Ehdotus a hyväksyttiin yksimielisesti, toimitusjohtajaa ohjeistettiin toimimaan samoin kuin edellisten vuosien sähkösopimuksia sol-

mittaessa, ja pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

130 §

OY SINEBRYCHOFF AB:N JÄTEVESIEN JOHTAMISTA KOSKEVAN SOPIMUKSEN UUDISTAMINEN

Yhtymähallitus merkitsi 26.10.2011 (Yh 8/11, 120 §) tiedoksi kuntayhtymän, Keravan Kaupunkitekniikka liikelaitoksen ja Oy Sinebrychoff Ab:n käyttösopimuksen valmisteluvaiheen. Yhtymähallitukselle oli myös jaettu voimassa oleva 25.6./13.8.2003 allekirjoitettu Keravan kaupungin, kuntayhtymän ja Koffin välinen sopimus ja uuden sopimuksen luonnosversio. Uutta käyttösopimusta on edelleen viimeistely loppusyksyn aikana. Sopimusluonnos liitteineen on jaettu yhtymähallitukselle **liitteenä 3**.

Merkittävimmät sopimusmuutokset koskevat seuraavia sopimuskohtia:

- 4.3 Jätevesimäärät

Viemäriin johdettava kokonaisvesimäärä määritetään kuntayhtymän ylläpitämässä viemäritunnelin mittaamossa, joka sijoittuu ennen Keravan kaupungin muita liittymiä. Aikaisemmin vuosittaista jätevesimäärää on jouduttu sovitteluun myös tehtaan vesitasemittausten antamien tietojen perusteella.

- 8. Korotettu jätevesimaksu

Suomen vesilaitosyhdistyksen julkaisemassa uudessa teollisuusjätevesioppaassa on esitetty korotetun jätevesimaksun laskentamalli, jota on ollut valmistelemassa myös Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) taksatyöryhmä. HSY on päättänyt ottaa korotetun jätevesimaksun uudet laskentaperusteet omalla toiminta-alueellaan yhtenäisesti käyttöön vuoden 2013 alussa. Vastaavat perusteet otetaan soveltuvin osin käyttöön uudessa Sinebrychoffia koskevassa sopimuksessa jo 2012 alussa. Yhtymähallitukselle on jaettu aikaisemmin 26.11.2011 (Yh 8/11, 120 §) asiaa valaiseva HSY:n jätevedenpuhdistusosaston laatima yhteenveto 'Asumajätevesistä poikkeavien jätevesien maksuperusteet'.

Teollisuusjätevesikaavaan sisältyvän a-kertoimen laskentatapa on määritelty sopimuksen liitteessä 1. Kerroin lasketaan jätevedenpuhdistuksen kustannusten osuutena kuntayhtymän käyttömaksun perusteena olevista viemäriverkoston ja jätevedenpuhdistuksen kustannuksista. Kerroin määritetään vuosittain kahden desimaalin tarkkuudella kuntayhtymän tilinpäätöstiетojen perusteella. Voimassa olevassa sopimuksessa kertoimella on ollut vakioarvo (0,60). Uudessa sopimuksessa a-kerroin tulee olemaan keskimäärin noin 0,65.

Kuntayhtymän investointeja kattavaa vuosimaksua ei uudesakaan sopimuksessa sisällytetä teollisuusjätevesikaavan maksuperusteisiin. Uutena kohtana toisaalta lisäys: 'Mikäli kuntayhtymän liikelaitokselta perimä erillinen vuosimaksu ylittää vuoden 2011 vuosimaksutason 0,04 €/m³, vastaa ylittävää osasta prosessijäteveden määrällä kerrottuna liikelaitoksen sijaan liittyyjä'.

- 9. Kiinteistöjätevesimaksu (kokonaan uusi kohta)
Liittyyjä maksaa kiinteistöjätevesistä ilman teollisuusjätevesikorotusta. Tätä periaatetta on noudatettu jo voimassa olevan sopimuksenkin aikana liittyyjän ja Keravan kaupungin välisen erillisen liittymis- ja käyttösopimuksen nojalla.
- 11. Sopimuksen voimassaolo
Sopimus astuisi voimaan 1.1.2012 ja on voimassa 2018 loppuun. Sopimus jatkuu sen jälkeen vuoden kerrallaan, ellei sopimusta kirjallisesti irtisanota 12 kk ennemmin.

Uuden teollisuusjätevesilaskukaavan käyttöönotolla Koffin sopimuksessa on merkittävä vaikutus kuntayhtymän talouteen. Koff on tähän saakka maksanut jätevesistään noin 2,5-kertaiseksi korotettua käyttömaksua kaupunkiliiton laskukaavan perusteella. Uuden kaavan kertoimilla käyttömaksun korotuskerroin alenee tasolle noin 1,8-1,9.

Tj:

Yhtymähallitus

- a) hyväksyy Oy Sinebrychoff Ab:n juomatehtaan jätevesien johtamissopimuksen tarkistettavaksi **liitteen 3** mukaiseksi,
- b) oikeuttaa puheenjohtajan ja toimitusjohtajan päättämään ennen allekirjoitusta sen vähäisistä muutoksista, jos sopijapuolten käsittely sitä vaatii ja
- c) tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta välittömästi kokouksessa.

Käsittely:

Toimitusjohtaja Pekkarinen selosti käytyjä sopimusneuvotteluja sekä sopimusluonnokseen sisältyvien muutosten vaikutuksia kuntayhtymän talouteen. Asiasta käytiin keskustelu.

Päätös:

Ehdotukset a ja b hyväksyttiin yksimielisesti. Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

131 §

VUODEN 2012 TYÖOHJELMA

Kuntayhtymän työohjelma vuodelle 2012 on esitetty **liitteessä 4**. Viemärlaitospuolella tärkein investointikohde on parhaillaan al-

kamassa oleva Järvenpään pumppaamon sähköpaneeraus pumppaamon käyttövarmuuden parantamiseksi.

Tuusulanjärvi-projektissa Mäyränojan latvaosien kosteikkoalashankkeet valmistuivat kesällä 2011 eikä uusia kosteikkotöitä ole vireillä. Rantamo-Seittelin kosteikkojärjestelmän vaikutusten seuranta kosteikon ravinteiden pidättymiseen jatkuu edelleen yhteistyössä Suomen ympäristökeskuksen (Syke) kanssa monivuotisenä hankkeena.

Keravanjoella kuntayhtymä varautuu edelleen osallistumaan Kellokosken altaan kunnostushankkeen toteutuksen koordinointiin tarpeen mukaan. Kellokosken patoaltaan kunnostustöille on odotettavissa ympäristölupapäätös aluehallintovirastolta vuonna 2012.

Kuntayhtymän vesistövalvontajärjestelmän ala-asemalaitteistojen ja tiedonsiirtoyhteyksien uusimistarve selvitetään ja investoinnit pyritään mahdollisuuksien mukaan toteuttamaan.

Tj: Yhtymähallitus hyväksyy ohjeellisena vuoden 2012 työohjelman.

Käsittely: Toimitusjohtaja Pekkarinen esitteli vuoden 2012 työohjelmaa. Todettiin, että Keravan kaupunkitekniikalle ulkoistettujen viemärlaitoksen huoltopalvelujen kustannukset tulevat merkittävästi nousemaan vuonna 2012. Asiasta käytiin keskustelu.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

132 §

VIEMÄRILAITOKSEN KAUKOVALVONTAJÄRJESTELMÄN HUOLTOSOPIMUS

Huoltovarmuuskeskuksen alaisuudessa toimivan Vesihuoltopoolin poolitoimikunta on tänä vuonna arvioinut kuntayhtymän viemärlaitoksen vesihuoltopoolin huoltovarmuuskriittiseksi organisaatioksi. Kuntayhtymän yhteyshenkilöksi vesihuoltopoolin toimintaan liittyvissä asioissa on nimetty toimitusjohtaja ja käytännön asioiden hoidon kannalta käyttöinsinööri Teemu Järvinen (mm. Huovi – portaalin pääkäyttäjä).

Viemärlaitoksen käyttövarmuuden ja mahdollisimman häiriöttömän toiminnan kannalta on tarpeellista kiinnittää aikaisempaa enemmän huomiota mm. automaatiolaitteistojen toimintaan. Kaukokäytön ja -valvonnan kannalta vikasiedoltaan herkimpiä kohteita ovat pumppaamot ja päävalvomo. Pumppaamot on rakennettu toimimaan ilman kaukokäyttöäkin, mutta kaukokäytön vianaiheuttaja voi vaurioittaa myös pumppaamon paikallislogiikkaa. Näin tapahtui mm. Pihlajamäessä 6.10.2011, jolloin sekä kaukokäyttö että paikallislogiikka lakkasivat toimimasta. Riittävän pitkä paikallislogiikan toimimattomuus voi pahimmillaan aiheuttaa ylivuotoja

luontoon. Muut kohteet, kuten mittausasemat, eivät kaukokäytön vikatilanteissa aiheuta varsinaista ympäristöriskiä.

Kaukokäyttöön liittyvät ongelmat aiheutuvat yleisesti voimakkaiden sääilmiöiden myötävaikutuksesta. Tästä johtuen on tavallista, että myös muilla toimijoilla on vastaavanlaisia häiriöitä järjestelmissään. Järjestelmätoimittajat huoltavat ensisijaisesti huoltosopimusasiakkaansa ja toissijaisesti muut asiakkaat. Häiriötilanteiden ripeään ympärivuorokautisen huoltopalvelun varmistamiseksi on koettu tärkeäksi solmia kaukokäyttöjärjestelmän toimittajan/huoltajan kanssa huoltosopimus.

Järjestelmätoimittaja Insta Automation Oy:n kanssa on käyty asiasta neuvotteluja ja saatu tarjous kaksivuotisesta huoltosopimuksesta, jonka kustannus olisi 6 262 €/vuosi (alv 0%). Sopimuskautta on mahdollista jatkaa ennen edellisen kauden umpeutumista. Sopimusluonnos on jaettu **liitteenä 5**.

Kuntayhtymän nykyinen kaukokäyttö- ja -valvontajärjestelmä valmistui vuonna 2005. Siihen liittyvänä käyttöinsinöörin kenttätyövälineenä on ollut käytettävissä langattomalla tiedonsiirtoyhteydellä ja valvomo-ohjelmistolla varustettu kannettava tietokone. Sen käyttö on kuitenkin jäänyt alusta alkaen vajavaiseksi hankalahkon käytettävyyden takia. Tekniikan kehittyminen on nyt mahdollistanut sen korvaamisen huomattavasti paremman ja helpomman käytettävyyden omaavalla iPad -taulutietokoneella. Käyttöinsinöörin esityksestä on nähty tarpeelliseksi tehdä siihen liittyvä hankintatilaus järjestelmätoimittaja Insta Automation Oy:ltä saadun tarjouksen perusteella. Tilaus on tehty **liitteenä 6** olevan tarjouksen mukaisella 3 510 euron (+alv 23 %) kokonaishinnalla siihen sisältyvine ohjelmointi- ja asennustöineen. Hankinta lisää laitosten toimintavarmuutta ja tuo pitemmän päälle säästöä kuntayhtymän huoltopalveluissa.

Lisätiedot: käyttöinsinööri Teemu Järvinen, puh. 040 516 0417

Tj:

Yhtymähallitus

- a) päättää hyväksyä tehtäväksi Insta Automation Oy:n kanssa **liitteen 5** mukaisen kaksivuotisen huoltosopimuksen koskien kuntayhtymän viemärlaitoskohteita ja niiden kaukovalvontajärjestelmää ja
- b) merkitsee tiedoksi iPad –taulutietokoneen hankinnan **liitteen 6** tarjouksen mukaisesti.

Käsittely:

Toimitusjohtaja Pekkarinen selosti tarjotun huolto- ja ylläpitosopimuksen sisältöä, ja asiasta käytiin keskustelu.

Päätös:

Ehdotukset a ja b hyväksyttiin yksimielisesti.

133 §

KIRJELUONNOS URAKOITSIJALLE MERIVIEMÄRIN PERUSKORJAUSURAKAN RUIS-KUBETONIASIASSA

Yhtymähallitus merkitsi 26.10.2011 (Yh 8/11, 119 §) tiedoksi YPR Yleinen Pohjarakennus Oy:n 19.10.2011 vastineen meriviemäriin peruskorjausurakan takuutarkastukseen liittyen ja oikeutti toimitusjohtajan toimimaan asiassa yhteistyössä Asianajotoimisto Aaro Liuksiala & Co Oy:n ja valvontakonsultin (FCG Oy) kanssa parhaan mahdollisen lopputuloksen saavuttamiseksi kuntayhtymän kannalta.

Urakoitsijalle lähetettäväksi tarkoitettu Aaro Liuksialan laatima kirjeluonnos jaetaan kokouksessa pöydälle **liitteenä 7**.

Tj: Yhtymähallitus hyväksyy lähetettäväksi YPR Yleinen Pohjarakennus Oy:lle **liitteen 7** mukaisen kirjeen asianajaja Aaro Liuksialan toimesta.

Käsittely: Asiasta käytiin keskustelu.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti ja pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

134 §

SEURAAVA KOKOUS JA VUODEN 2012 KOKOUSOHJELMA

Tj: Yhtymähallitus päättää

- a) pitää seuraavan kokouksen keskiviikkona **18.1.2012** alkaen klo 17.00 kuntayhtymän toimistossa ja
- b) hyväksyä seuraavan kokousohjelman vuodelle 2012. (hallituksen kokoukset keskiviikkoisin klo 17.00):
 - 15.2.
 - 28.3. (varaus)
 - 9.5.
 - 13.6. (+mahdollinen kesäretki iltapäivällä)
 - 22.8.
 - 10.10.
 - 7.11. (varaus)
 - 12.12.

Kevätyhtymäkokous: keskiviikkona 11.4. klo 15.00.
 Syysyhtymäkokous: keskiviikkona 14.11. klo 15.00.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

135 §

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN JA OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tj: Puheenjohtaja päättää kokouksen ja pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimusohjeet.

Päätös: Puheenjohtaja Alhonen kiitti yhtymähallitusta, toimitusjohtajaa ja kuntayhtymän henkilökuntaa hyvästä yhteistyöstä vuoden 2011 aikana.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.50, ja pöytäkirjaan liitettiin oikaisuvaatimusohjeet.

Puheenjohtaja

Antero Alhonen

Pöytäkirjanpitäjä

Mima Sinisalo

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Vantaalla..../....2011

Vantaalla/....2011

Pekka Saastamoinen

Teijo Småträsk

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Päätökseen, mikäli se ei koske vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, on oikeutettu hakemaan muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kuntayhtymän jäsenkunta ja jäsenkunnan jäsen. Muutosta haetaan yhtymähallitukselta oikaisuvaatimuksella, joka on oikaisua vaativan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen annettava taikka maksettuna postilähetyksenä tai lähetin välityksellä toimitettava kuntayhtymän toimistoon viimeistään ennen kello kahtatoista (12), postitse kuitenkin ennen virka-ajan päättymistä, neljäntenätoista (14) päivänä luettuna siitä päivästä, kun päätös on säädetyllä tavalla asetettu nähtäväksi, tai, jos kysymys on asianosaisesta tiedoksiantopäivästä. Määräaikaa laskettaessa ei sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi tai jolloin tiedoksianto on tapahtunut, lueta määrääikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastossa on keskeytettävä, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuskirjelmän oheen on liitettävä jäljennös päätöksestä, johon oikaisua vaaditaan sekä selvitys siitä päivästä, mistä määräaika edellä sanotun mukaan on laskettava.